

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF THE HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

NOTICE IS HEREBY GIVEN that a bond election will be held in such DISTRICT, on May 4, 2024, in accordance with the following order:

ORDER CALLING SCHOOL BUILDING BOND ELECTION

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF LAVACA §
HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT §

WHEREAS, the Board of Trustees (the "Board") of the Hallettsville Independent School District (the "District") has the power to issue bonds pursuant to Chapter 45, Texas Education Code; and

WHEREAS, the Board has determined that it is necessary and appropriate to call and conduct an election to obtain voter authorization for the issuance of such bonds; and

WHEREAS, the District will enter into one or more election agreements (the "Election Agreements") with Lavaca County, Texas, (the "County"), by and through the County's Election Official (the "Official") and possibly other political subdivisions (the "Participants"), in accordance with the laws of the State of Texas (the "State") and applicable federal law;

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

Section 1. Call of Election; Date; Eligible Electors; and Hours. An election (the "Election") shall be held on May 4, 2024 ("Election Day"), which is seventy-eight (78) or more days from the date of the adoption of this order (the "Election Order"), within and throughout the territory of the District at which all resident, qualified electors of the District shall be entitled to vote. The Board hereby finds that holding the Election on such date is in the public interest. The hours during which the polling places are to be open on Election Day shall be from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Section 2. Voting Precincts; Polling Places; Election Officers. Except as otherwise provided herein, the boundaries and territories of the respective County election precincts that are wholly or partially within the territorial boundaries of the District are hereby designated as the voting precincts of the District for the Election and the precinct numbers for the District's election precincts shall be the corresponding County precinct number of each precinct. The Election Day polling places shall be as shown in **Exhibit A** to this Election Order. The precinct judges and alternate judges for the Election shall be appointed in accordance with the Texas Election Code (the "Election Code").

In the event that the Superintendent, or her designee, shall determine from time to time that (a) a polling place hereafter designated shall become unavailable or unsuitable for such use, or it would be in the District's best interests to relocate such polling place, or (b) a presiding judge or alternate presiding judge hereafter designated shall become unqualified or unavailable, the Superintendent, or her designee, is hereby authorized to designate and appoint in writing a substitute polling place, presiding judge or alternate presiding judge, and correct or modify the exhibits to this Election Order, giving such notice, if any, as is required by the Election Code and as deemed sufficient.

Section 3. Propositions. At the Election there shall be submitted to the resident, qualified electors of the District the following propositions (the "Propositions"):

HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION A

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$1,800,000 FOR THE CONSTRUCTION, RENOVATION, AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT FOR SAFETY AND SECURITY INCLUDING CAMERAS, DOOR ACCESS READERS, SENSORS AND GENERATORS, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION B

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$9,325,000 FOR THE CONSTRUCTION, RENOVATION, AND EQUIPMENT OF THE JUNIOR HIGH SCHOOL BUILDING IN THE DISTRICT INCLUDING ADDITIONAL CLASSROOMS, RENOVATIONS TO ATHLETIC AREAS AND HVAC UPGRADES, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD

VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION C

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$28,245,000 FOR THE CONSTRUCTION, RENOVATION, AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT INCLUDING A NEW GYMNASIUM/MULTIPURPOSE FACILITY AND RENOVATIONS TO THE BASEBALL AND SOFTBALL FIELDS AND ATHLETIC FACILITIES, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

Section 4. Ballots. The ballots shall conform to the requirements of the Election Code and shall have written or printed thereon the following:

HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION A

- FOR) THE ISSUANCE OF \$1,800,000 SCHOOL BUILDING BONDS FOR
-) THE CONSTRUCTION, RENOVATION, AND EQUIPMENT OF
-) SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT FOR SAFETY AND
-) SECURITY INCLUDING CAMERAS, DOOR ACCESS READERS,
-) SENSORS AND GENERATORS, AND LEVYING AND
-) IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL
-) OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY
- AGAINST) CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION B

- [] FOR) THE ISSUANCE OF \$9,325,000 SCHOOL BUILDING BONDS FOR
) THE CONSTRUCTION, RENOVATION, AND EQUIPMENT OF
) THE JUNIOR HIGH SCHOOL BUILDING IN THE DISTRICT
) INCLUDING ADDITIONAL CLASSROOMS, RENOVATIONS TO
) ATHLETIC AREAS AND HVAC UPGRADES, AND LEVYING
) AND IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE
) PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE
) COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY
[] AGAINST) TAX INCREASE.

HALLETTSVILLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION C

- [] FOR) THE ISSUANCE OF \$28,245,000 SCHOOL BUILDING BONDS FOR
) THE CONSTRUCTION, RENOVATION, AND EQUIPMENT OF
) SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT INCLUDING A NEW
) GYMNASIUM/MULTIPURPOSE FACILITY AND RENOVATIONS
) TO THE BASEBALL AND SOFTBALL FIELDS AND ATHLETIC
) FACILITIES, AND LEVYING AND IMPOSITION OF TAXES
) SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON
[] AGAINST) THE BONDS AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS.
) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

Section 5. Voting. Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day; provided, however, in the event the use of such electronic voting machines is not practicable, the Election may be conducted on Election Day by the use of paper ballots (except as otherwise provided in this section). Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this section). As required by the Election Code, the District shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Paper ballots may be used for early voting by mail.

Each voter desiring to vote in favor of a Proposition shall mark the ballot indicating "FOR" such Proposition, and each voter desiring to vote against a Proposition shall mark the ballot indicating "AGAINST" such Proposition. Voting will be conducted in accordance with the Election Code.

Section 6. Early Voting. For the use of those voters who are entitled by law to vote early by mail, the early voting clerks shall provide each voter with a ballot with instructions to mark the ballot indicating his or her vote "FOR" or "AGAINST" each Proposition. Early voting, both by personal appearance and by mail, will be conducted in accordance with the Election Code.

(a) Early voting by personal appearance shall be conducted at the locations, on the dates and at the times as shown in **Exhibit B**. Early voting by personal appearance shall begin on Monday, April 22, 2024 and continue through Tuesday, April 30, 2024.

(b) The Lavaca County Elections Administrator, Tenia Hudson, is hereby designated as the Early Voting Clerk for Lavaca County to perform those functions for District voters who are qualified under state and federal law in Lavaca County. Applications for ballots to be voted by mail should be mailed to:

Tenia Hudson
Elections Administrator, Lavaca County
412 N. Texana Street
P.O. Box 727
Hallettsville, TX 77964
Phone: (361) 798-3594
Faxed to: (361) 798-4016
Email: elections@co.lavaca.tx.us
Website: <https://www.co.lavaca.tx.us/page/lavaca.Elections>

The Official is hereby authorized and directed to designate the respective early voting ballot board and other officers required to conduct early voting for the Election.

Section 7. Conduct of Election. The Election shall be conducted by election officers, including the precinct judges and alternate judges or clerks appointed by the Board, in accordance with the Election Agreements, the Education Code, the Election Code and the Constitution and laws of the State and the United States of America. The President of the Board, the Superintendent, and their respective designees, are authorized to enter into, execute and deliver an Election Agreement, in accordance with applicable provisions of the Election Code. The terms and provisions of each Election Agreement are hereby incorporated into this Election Order. To the extent of any conflict between this Election Order and an Election Agreement, the terms and provisions of the Election Agreement shall prevail, and the President of the Board, the Superintendent, and their respective designees, are authorized to make such corrections, changes, revisions and modifications to this Election Order, including the exhibits hereto, as are deemed necessary or appropriate to conform to the Election Agreement, to comply with applicable state and federal law and to carry out the intent of the Board, as evidenced by this Election Order. The Official shall be responsible for establishing the respective central counting station for the ballots cast in the Election and appointing the personnel necessary for such station.

Section 8. Bilingual Election Materials. Notice of the Election in Lavaca County shall be given in English and Spanish and persons capable of acting as translators in English and Spanish in Lavaca County shall be made available to assist Spanish language speaking voters in understanding and participating in the election process.

Section 9. Delivery of Voted Ballots; Counting; Tabulation; Canvassing of Returns; Declaring Results. The ballots shall be counted by one or more teams of election officers assigned by the presiding judges, each team to consist of two or more election officers. After completion of his or her responsibilities under the Election Code, including the counting of the voted ballots and the tabulation of the results, the presiding judge shall make a written return of the Election results to the District in accordance with the Election Code. The Board shall canvass the returns and declare the results of the Election.

If a majority of the resident, qualified electors of the District voting at the Election, including those voting early, shall vote in favor of a Proposition, then the issuance and sale of the bonds described in such Proposition shall be authorized in the maximum amount contained therein, and the bonds shall be issued and sold at the price or prices and in such denominations determined by the Board to be in the District's best interest.

Section 10. Training of Election Officials. Pursuant to the Election Code, a public school of instruction for all election officers and clerks may be held as arranged or contracted by the Official.

Section 11. Notice of Election; Voter Information Document. Notice of the Election shall be given in the manner required by the Election Code and other applicable law. A voter information document for the Propositions is hereby approved, together with such revisions as may be approved by the Superintendent or her designee, and shall be posted as and if required by law. To the extent required by law, each notice of the Election shall include the District's internet website address, which is <https://www.hisdbrahmas.org/>.

Section 12. Notice of Meeting. The Board officially finds, determines, recites and declares that written notice of the date, hour, place and subject of the meeting at which this Election Order is adopted was posted on a bulletin board located at a place convenient to the public at the District's administrative offices for a least seventy-two (72) hours preceding the scheduled time of the meeting; that a telephonic or telegraphic notice of such meeting was given to all news media who have consented to pay any and all expenses incurred by the District in connection with providing such notice, both as required by the Open Meetings Law, Chapter 551, Texas Government Code, as amended; and that such meeting was open to the public as required by law at all times during which this Election Order and the subject matter thereof was discussed, considered and formally acted upon.

Section 13. Mandatory Statement of Information.

(a) Pursuant to Section 3.009, Texas Election Code: (i) the proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 4 of this Election Order, (ii) the purposes for which the bonds are to be authorized are set forth in Section 3 of this Election Order, (iii) the principal amount of bonds to be authorized is set forth in Section 3 of this Election Order, (iv) if the issuance of bonds is authorized by voters, taxes sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements may be imposed, as set forth in Section 3 of this Election Order, (v) bonds authorized pursuant to this Election Order may be issued to mature over a specified number of years not to exceed 40 years or the maximum number of years authorized by law and bearing interest at the rate or rates (not to exceed 15%), as authorized by law and determined by the Board, (vi) as of the date of the adoption of this Election Order, the aggregate amount of outstanding principal of the District's debt obligations is \$17,624,000, and the aggregate amount of outstanding interest on the District's debt obligations is \$4,243,797.22, and (vii) the District's ad valorem debt service tax rate as of the date of adoption of this Election Order is \$0.17336 per \$100 valuation of taxable property.

(b) Based upon market conditions as of the date of this Election Order, the maximum net effective interest rate for any series of the bonds is estimated to be 4.5%. Such estimated

maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold. In addition, the estimate contained in this subsection (b) is (i) based on certain assumptions (including assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 3.009, Texas Election Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to and does not give rise to a contract with voters or limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with the Propositions submitted by this Election Order.

Section 14. Authority of the Superintendent. The Superintendent shall have the authority to take, or cause to be taken, all reasonable or necessary actions to ensure that the Election is fairly held and returns properly counted and tabulated for canvass by the Board, which actions are hereby ratified and confirmed. Without limiting the generality of the immediately preceding sentence, the Superintendent and her designees are hereby authorized to complete and update, as necessary, the exhibits attached hereto with polling location and other information as same is made available by the County.

Section 15. Authorization to Execute. The President or Vice President of the Board is authorized to execute and the Secretary of the Board is authorized to attest this Election Order on behalf of the Board; and the President or Vice President of the Board is authorized to do all other things legal and necessary in connection with the holding and consummation of the Election.

Section 16. Effective Date. This Election Order is effective immediately upon its passage and approval.

PASSED AND APPROVED February 12, 2024.

/s/ Brian Smith
President, Board of Trustees

ATTEST:

/s/ Marna Klimitchek
Secretary, Board of Trustees

Signature Page
Hallettsville Independent School District
Order Calling Bond Election

EXHIBIT A

**ELECTION DAY POLLING LOCATIONS
(Between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m.)**

<u>Facility Name</u>	<u>Physical Address</u>
Lavaca County Courthouse Annex	412 N. Texana Street Hallettsville, TX 77964

Note: Hallettsville Independent School District registered voters in Wharton, Colorado, and Jackson Counties vote at the Lavaca County Courthouse Annex, 412 N Texana St., Hallettsville, TX 77964

EXHIBIT B

EARLY VOTING POLLING LOCATIONS AND TIMES

Main Early Voting Location:

Lavaca County Courthouse Annex
412 N. Texana Street
Hallettsville, TX 77964

Hours

April 22 – April 26: 8:00 AM – 5:00 PM

April 29 – April 30: 8:00 AM – 5:00 PM

Note: Hallettsville Independent School District registered voters in Wharton, Colorado, and Jackson Counties vote at the Lavaca County Courthouse Annex, 412 N Texana St., Hallettsville, TX 77964

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS, RESIDENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE:

SE NOTIFICA POR EL PRESENTE que se celebrará una elección en dicho DISTRITO el 4 de mayo de 2024, de acuerdo con la siguiente orden:

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA EDIFICIOS ESCOLARES

ESTADO DE TEXAS	§
CONDADO DE LAVACA	§
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE	§

EN VISTA DE QUE en conformidad con el Capítulo 45 del Código de Educación de Texas, la Junta de Síndicos (la "Junta") del Distrito Escolar Independiente de Hallettsville (el "Distrito") tiene la facultad para emitir bonos; y

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado que es necesario y adecuado convocar y celebrar una elección para obtener la autorización de los votantes para emitir dichos bonos; y

EN VISTA DE QUE el Distrito celebrará uno o más convenios electorales (los "Convenios Electorales") con el Condado de Lavaca, Texas (el "Condado"), a través del Funcionario Electoral del Condado (el "Funcionario") y posiblemente otras subdivisiones políticas (las "Participantes"), en conformidad con las leyes del Estado de Texas (el "Estado") y las leyes federales aplicables;

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE ORDENA QUE:

Sección 1. Convocación de la elección, fecha, votantes elegibles y horarios. Se celebrará una elección (la "Elección") el 4 de mayo de 2024 (el "Día de Elección"), fecha que cae setenta y ocho (78) días o más después de la fecha de la adopción de esta orden (la "Orden de Elección"), dentro del territorio del Distrito y a lo largo y ancho del mismo, en la que todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar. Por la presente, la Junta halla que celebrar la Elección en dicha fecha es de interés público. El horario de apertura de los lugares de votación el Día de Elección será de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 2. Precintos electorales, lugares de votación, funcionarios electorales. Salvo que se disponga lo contrario en esta orden, por la presente, los límites y los territorios de los respectivos precintos electorales de los Condados que se encuentran parcial o totalmente dentro de los límites territoriales del Distrito son designados como precintos de votación del Distrito para la Elección y los números de precinto para los precintos electorales del Distrito corresponderán al número de precinto del Condado de cada precinto. Los lugares de votación del Día de Elección serán como se muestra en el **Anexo A** de esta Orden de Elección. Los jueces y los jueces alternos de precintos para la Elección serán designados en conformidad con el Código Electoral de Texas (el "Código Electoral").

En caso de que la Superintendente, o su representante designado, determinare periódicamente que (a) un lugar de votación designado más adelante deja de estar disponible o de ser adecuado para tal uso, o que sería para el mayor beneficio del Distrito reubicar dicho lugar de votación, o (b) un juez presidente o juez presidente alterno designado más adelante deja de estar habilitado o de estar disponible, por la presente la Superintendente, o su representante designado, está autorizada para designar por escrito un lugar de votación, un juez presidente o un juez presidente alterno sustitutos, y corregir o modificar los anexos de esta Orden de Elección, dando dicho aviso, si hay alguno, en conformidad con el Código Electoral y según lo considere suficiente.

Sección 3. Proposiciones. En la Elección se presentarán las siguientes proposiciones (las "Proposiciones") a los votantes habilitados residentes del Distrito:

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE - PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA "JUNTA") DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE (EL "DISTRITO") A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$1,800,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO PARA PROTECCIÓN Y SEGURIDAD, QUE INCLUYE CÁMARAS, LECTORES DE ACCESO EN PUERTAS, SENSORES Y GENERADORES, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE SU EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A IMPONER Y PRENDAR, Y HACER TASAR Y RECAUDAR IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE - PROPOSICIÓN B

SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA "JUNTA") DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE (EL "DISTRITO") A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$9,325,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA JUNIOR HIGH EN EL DISTRITO QUE INCLUYE SALONES DE CLASE ADICIONALES, RENOVACIONES EN ÁREAS DEPORTIVAS Y MEJORAS DE HVAC, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE SU EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A IMPONER Y PRENDAR, Y HACER TASAR Y RECAUDAR IMPUESTOS ANUALES AD

VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE - PROPOSICIÓN C

SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA "JUNTA") DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE (EL "DISTRITO") A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$28,245,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS EXCOLARES EN EL DISTRITO QUE INCLUYE UN NUEVO GIMNASIO/INSTALACIONES MULTIUSO Y RENOVACIONES EN LOS CAMPOS DE BÉISBOL Y SÓFTBOL Y EN INSTALACIONES DPORTIVAS, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE SU EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A IMPONER Y PRENDAR, Y HACER TASAR Y RECAUDAR IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

Sección 4. Boletas de votación. Las boletas de votación cumplirán con los requisitos del Código Electoral y tendrán escrito o impreso lo siguiente:

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE - PROPOSICIÓN A

- [] A FAVOR) LA EMISIÓN DE \$1,800,000 EN BONOS PARA EDIFICIOS
) ESCOLARES PARA LA CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y
) EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL
) DISTRITO PARA PROTECCIÓN Y SEGURIDAD, QUE
) INCLUYE CÁMARAS, LECTORES DE ACCESO EN PUERTAS,
) sensores y generadores, y el gravámen y la
) imposición de impuestos suficientes para pagar el
[] EN CONTRA) capital y el interés de los bonos y los costos de
) cualquier acuerdo de crédito. esto es un
) aumento al impuesto predial.

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE - PROPOSICIÓN B

- [] A FAVOR) LA EMISIÓN DE \$9,325,000 EN BONOS PARA EDIFICIOS
) ESCOLARES PARA LA CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y
) EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA JUNIOR
) HIGH EN EL DISTRITO QUE INCLUYE SALONES DE CLASE
) ADICIONALES, RENOVACIONES EN ÁREAS DEPORTIVAS Y
) MEJORAS DE HVAC, Y EL GRAVÁMEN Y LA IMPOSICIÓN DE
) IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL
) INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER
[] EN CONTRA) ACUERDO DE CRÉDITO. ESTO ES UN AUMENTO AL
) IMPUESTO PREDIAL.

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE HALLETTSVILLE - PROPOSICIÓN C

- [] A FAVOR) LA EMISIÓN DE \$28,245,000 EN BONOS PARA EDIFICIOS
) ESCOLARES PARA LA CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y
) EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO
) QUE INCLUYE UN NUEVO GIMNASIO/INSTALACIONES
) MULTIUSO Y RENOVACIONES EN LOS CAMPOS DE BÉISBOL
) Y SÓFTBOL Y EN INSTALACIONES DEPORTIVAS, Y EL
) GRAVÁMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES
[] EN CONTRA) PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y
) LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO. ESTO
) ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

Sección 5. Votación. Se pueden usar máquinas electrónicas de votación para celebrar y llevar a cabo la Elección el Día de la Elección; sin embargo, se dispone que, en caso de que no sea viable el uso de dichas máquinas electrónicas de votación, la Elección se podrá celebrar el Día de la Elección mediante el uso de boletas de votación de papel (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). Se pueden usar máquinas electrónicas de votación o boletas de votación de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). Según lo requerido por el Código Electoral, el Distrito proporcionará al menos un sistema de votación con acceso para discapacitados en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación cumplirá con las leyes de Texas y federales que establecen el requisito para sistemas de votación que permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se podrán usar boletas de papel para la votación anticipada por correo.

Cada votante que desee votar a favor de una Proposición pondrá una marca en la boleta que indique "A FAVOR" de dicha Proposición, y cada votante que desee votar en contra de una Proposición pondrá una marca en la boleta que indique "EN CONTRA" de dicha Proposición. La votación se llevará a cabo en conformidad con el Código Electoral.

Sección 6. Votación anticipada. Para que la puedan usar aquellos votantes que por ley tienen derecho a votar por anticipado por correo, el oficial de votación anticipada proporcionará a cada votante una boleta de votación con instrucciones para marcar la boleta indicando si vota "A

FAVOR” o “EN CONTRA” de cada Proposición. La votación anticipada, tanto en persona como por correo, se llevará a cabo en conformidad con el Código Electoral.

(a) La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares, las fechas y los horarios como se muestran en el **Anexo B**. La votación anticipada en persona empezará el lunes 22 de abril de 2024 y continuará hasta el martes 30 de abril de 2024.

(b) Por la presente se designa a Tenia Hudson, Administradora de Elecciones del Condado de Lavaca, como Oficial de Votación Anticipada para el Condado de Montgomery, para que desempeñe dichas funciones para los votantes del Distrito habilitados en virtud de las leyes estatales y federales en el Condado de Montgomery. Las solicitudes de boletas de votación para votar por correo deberán enviarse por correo postal a:

Tenia Hudson
Oficina de la Administradora de Elecciones del Condado de Lavaca
412 N. Texana Street
P.O. Box 727
Hallettsville, TX 77964
Teléfono: (361) 798-3594
Enviadas por fax a: (361) 798-4016
Correo electrónico: elections@co.lavaca.tx.us
Sitio web: <https://www.co.lavaca.tx.us/page/lavaca.Elections>

Por la presente se autoriza e instruye a la Funcionaria a que designe al consejo de boletas de votación anticipada respectivo y a los demás funcionarios necesarios para la conducción de la votación anticipada de la Elección.

Sección 7. Celebración de la Elección. La Elección la llevarán a cabo funcionarios electorales, incluidos jueces y jueces alternos o funcionarios de los precintos designados por la Junta, en conformidad con los Convenios Electorales, el Código de Educación, el Código Electoral y la Constitución y leyes del Estado y de los Estados Unidos de América. El Presidente de la Junta, el Superintendente y sus respectivos representantes designados están autorizados a celebrar, firmar y formalizar un Convenio Electoral, en conformidad con las disposiciones aplicables del Código Electoral. Por la presente, se incorporan a esta Orden de Elección los términos y las disposiciones de cada Convenio Electoral. En la medida de que existiere algún conflicto entre esta Orden de Elección y un Convenio Electoral, los términos y las disposiciones del Convenio Electoral prevalecerán, y el Presidente de la Junta, el Superintendente y sus respectivos representantes designados están autorizados a realizar correcciones, cambios, revisiones y modificaciones de ese tipo a esta Orden de Elección, incluso a sus anexos, según lo consideren necesario o adecuado para cumplir con el Convenio Electoral, para cumplir con la ley estatal y federal aplicable y para poner en práctica la intención de la Junta, como queda de manifiesto a través de esta Orden de Elección. La Funcionaria será responsable de establecer la estación central de conteo respectiva para los votos emitidos en la Elección y de designar al personal necesario para dicha estación.

Sección 8. Materiales bilingües de la Elección. El Aviso de Elección en el Condado de Lavaca se dará en inglés y español y se pondrán a disposición personas capaces de actuar como

traductores en inglés y en español en el Condado de Lavaca para asistir a los votantes de habla hispana a entender y participar en el proceso electoral.

Sección 9. Entrega de votos emitidos, cómputo, tabulación, escrutinio de resultados, declaración de resultados. Las boletas de votación serán contadas por uno o más equipos de funcionarios electorales designados por los jueces presidentes, y cada equipo estará integrado por dos funcionarios electorales o más. Después de concluir sus responsabilidades en virtud del Código Electoral, que incluyen el recuento de los votos emitidos y la tabulación de los resultados, el juez o la jueza presidente deberá entregar una declaración por escrito con los resultados de la Elección al Distrito de acuerdo con el Código Electoral. La Junta hará el escrutinio y declarará los resultados de la Elección.

Si una mayoría de los votantes habilitados residentes del Distrito que votan en la Elección, incluso aquellos que votan por anticipado, votaran a favor de una Proposición, entonces será autorizada la emisión y venta de los bonos descritos en tal Proposición, por la cantidad máxima indicada en ella, y los bonos se emitirán y venderán al precio o precios y en las denominaciones que la Junta determine que sean para el mayor beneficio del Distrito.

Sección 10. Capacitación de los funcionarios electorales. En conformidad con el Código Electoral, se podrá realizar un curso público de capacitación para todos los funcionarios y oficiales electorales según lo coordine o contrate la Funcionaria.

Sección 11. Aviso de Elección, Documento de información para los votantes. Se dará aviso de la Elección como lo exigen el Código Electoral y otras leyes que correspondan. Por la presente, se aprueba un documento de información para los votantes para las Proposiciones, junto con ciertas revisiones que pueda aprobar el Superintendente o la persona que designe, y se publicará de acuerdo con la ley, si así lo requiriese. En la medida requerida por la ley, cada aviso de la Elección incluirá la dirección del sitio web del Distrito, que es <https://www.hisdbrahmas.org/>.

Sección 12. Aviso de asamblea. La Junta halla, determina, detalla y declara oficialmente que se colocó un aviso por escrito con la fecha, la hora, el lugar y el asunto de la asamblea en la cual esta Orden de Elección es adoptada, en una cartelera de anuncios ubicada en un lugar conveniente para el público en las oficinas administrativas del Distrito por al menos setenta y dos (72) horas antes de la hora programada de la asamblea; que se dio aviso telefónico o telegráfico de tal asamblea a todos los medios de prensa que acordaron pagar todos y cada uno de los gastos incurridos por el Distrito en conexión con la entrega de dicho aviso, ambos como lo requiere la Ley de Asambleas Públicas, Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas; y que tal asamblea estuvo abierta al público según lo requiere la ley en todo momento en que esta Orden de Elección y su asunto fueron tratados, considerados y se tomaron medidas oficiales al respecto.

Sección 13. Declaración de información obligatoria.

(a) Conforme a la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas: (i) el lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación se describe en la Sección 4 de esta Orden de Elección, (ii) los propósitos para los cuales se autorizarán los bonos se describen en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (iii) la cantidad de capital de bonos a autorizar se describe en la Sección

3 de esta Orden de Elección, (iv) si la emisión de bonos es autorizada por los votantes, se pueden aplicar los impuestos suficientes, sin límite de tasa o cantidad, para pagar el capital y los intereses de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito, como se describe en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (v) los bonos autorizados conforme a esta Orden de Elección pueden emitirse para vencer durante un período de años especificado sin exceder 40 años o el número de años máximo autorizado por ley y devengar interés a la tasa o tasas (que no excedan el 15%), conforme lo autoriza la ley y lo determina la Junta, (vi) a la fecha de la adopción de esta Orden de Elección, la cantidad total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$17,624,000 y la cantidad total de interés pendiente sobre las obligaciones de deuda del Distrito es de \$4,243,797.22, y (vii) la tasa del impuesto ad valorem para el servicio de deuda del Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección es de \$0.17336 por cada \$100 de propiedad gravable.

(b) Según las condiciones del mercado a la fecha de esta Orden de Elección, la tasa de interés máxima efectiva neta para cualquier serie de bonos se estima en 4.5%. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee a título informativo, pero no es un límite sobre la tasa de interés a la que podrían venderse los bonos o cualquier serie de los mismos. Además, el estimado contenido en esta subsección (b): (i) se basa en determinadas suposiciones (incluidas las suposiciones acerca de las condiciones prevalecientes del mercado y económicas al (a los) momento(s) de la emisión de los bonos) y se deriva de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) está sujeto a cambios en la medida en que los hechos, las circunstancias y las condiciones reales prevalecientes al momento de la emisión de los bonos difieran de tales suposiciones y proyecciones, (iii) se provee solamente para cumplir los requisitos de la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas y sin ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que tales proyecciones se manifestarán, y (iv) no está previsto para dar ni da lugar a un contrato con los votantes o limitar la autoridad de la Junta de emitir bonos de acuerdo con las Proposiciones presentadas por esta Orden de Elección.

Sección 14. Autoridad del Superintendente. La Superintendente tendrá la autoridad para tomar, o hacer que se tomen, todas las medidas razonables o necesarias para asegurar que la Elección sea celebrada de forma imparcial y que los resultados sean debidamente contados y tabulados para ser escrutados por la Junta, medidas que por la presente son ratificadas y confirmadas. Sin limitar la generalidad de la oración inmediatamente precedente, por la presente se autoriza a la Superintendente y a sus representantes designados a completar y actualizar, según sea necesario, los anexos adjuntos a este documento con lugares de votación y otra información a medida que el Condado los ponga a disposición.

Sección 15. Autorización para firmar. El Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a firmar y el Secretario de la Junta está autorizado a atestiguar esta Orden de Elección en nombre de la Junta; y el Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a tomar cualquier otra medida legal y necesaria en relación con la celebración y la compleción de la Elección.

Sección 16. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden de Elección entra en vigencia inmediatamente después de su aceptación y aprobación.

ACEPTADA Y APROBADA EL 12 DE FEBRERO DE 2024.

/firma/ Brian Smith
Presidente de la Junta de Síndicos

ATESTIGUA:

/firma/ Marna Klimitchek
Secretaria de la Junta de Síndicos

Página de firmas
Distrito Escolar Independiente de Hallettsville
Orden para Convocar una Elección de Bonos

ANEXO A

**LUGARES DE VOTACIÓN PARA EL DÍA DE ELECCIÓN
(En el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.)**

<u>Nombre de las Instalaciones</u>	<u>Dirección física</u>
Lavaca County Courthouse Annex	412 N. Texana Street Hallettsville, TX 77964

Nota: Los votantes registrados del Distrito Escolar Independiente de Hallettsville en los Condados de Wharton, Colorado y Jackson votan en Lavaca County Courthouse Annex, 412 N Texana St., Hallettsville, TX 77964.

ANEXO B

LUGARES Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA

Lugar Principal de Votación Anticipada:

Lavaca County Courthouse Annex
412 N. Texana Street
Hallettsville, TX 77964

Horarios

22 al 26 de abril: 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

29 al 30 de abril: 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Nota: Los votantes registrados del Distrito Escolar Independiente de Hallettsville en los Condados de Wharton, Colorado y Jackson votan en Lavaca County Courthouse Annex, 412 N Texana St., Hallettsville, TX 77964.